

පරීක්ෂණ වාර්තාව

- 01) ලිපිගොනු අංකය -: .....
- 02) පරීක්ෂණය සඳහා ලිපිගොනුව ලැබුණු දිනය -: .....
- 03) අයදුම්කල දිනය -: .....
- 04) අයදුම්කරුගේ නම සහ ලිපිනය -: .....

.....

- 05) i .යෝජිත ඉඩම පිහිටා ඇති ස්ථානය -: .....
- ii . කුමන කලාපයකට අයත් වේද ? නෝවාසික / මිශ්‍ර නෝවාසික / කාර්මික/ වෙළඳ / .....
- 06) යෝජිත භාවිතය -: .....
- 07) ඉඩමේ ප්‍රමාණය (හෙක්ටයාර් / පර්චස්) -: .....
- බිම් කට්ටි ගණන -: .....

- 08) i. ප්‍රවේශ මාර්ගය ( යෝජිත ඉඩමට ප්‍රවේශය සලසන මාර්ගය) -: මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය / පළාත් බදු මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය / පළාත් පාලන ආයතනය / පුද්ගලික මාර්ගයකි.
- ii. එහි පළල අඩි / මීටර් -: .....
- iii . ප්‍රවේශ මාර්ග අවසානයේ වාහන හැරවීමේ වටරවුම සකසා ඇත. / නැත.
- iv. ප්‍රවේශ මාර්ගවල පළල ප්‍රමාණවත් වේ. / ප්‍රමාණවත් නොවේ.

09) ජලය බැසයාම සඳහා අවශ්‍ය කාණු ක්‍රමයක් සහ බෝම්බු සැලසුමේ සටහන් කර ඇත. / නැත.

10) ඉඩම හෙක්ටයාර් එකක් හෝ ඊට වැඩි නිසා වීථි අතහැර 10%ක් පොදු කටයුතු සඳහා සුදුසු ස්ථානයකින් වෙන් කර ඇත. / නැත.

- 11) i. යෝජිත ඉඩම සමතලා / පහත් / වගුරු සහිත / කුඹුරු / විටි ඉඩමක් / පොල් වගා ඉඩමකි.
- ii. ගොඩ කිරීමට අවශ්‍ය නම් අදාළ ආයතන වලින් අනුමැතිය ලබා ඇත / නැත
- iii. ගස් කැපීමට යෝජිත නම්, අදාළ ආයතන වලින් අනුමැතිය ලබා ඇත / නැත
- (උදා :- පොල් සංවර්ධන මණ්ඩලය / රබර් පාලන දෙපාර්තමේන්තුව)
- iv. පස් කැපීමට අවශ්‍ය නම් ඒ සම්බන්ධයෙන් අදාළ ආයතනවල අනුමැතිය ලබා ඇත / නැත.
- v. අනුබෙදුමට යෝජිත ඉඩම සංවර්ධනය කිරීමේදී නාය යෑම , සෝදා පාලුව හෝ පරිසරයට අයහපත් බලපෑමක් ඇති වේ. / නොවේ.

12) අපරව්‍යුහ පහසුකම් ප්‍රමාණවත් අයුරින් ලබා ගත හැකිද? ඔව් / නැත.

.....

13) මානක සැලැස්මේ අංකය හා දිනය :- .....

මිනින්දෝරු තැනගේ නම :- .....

14) අනුබද්ධ සැලැස්ම පිළියෙල කිරීමේදී සම්මත වර්ණ හා ප්‍රමිතීන්ට අනුව පිළියෙල කර ඇත / නැත.

වෙනත් විස්තර හා පරීක්ෂා කර වාර්තා කරනු ලබන තාක්ෂණ නිලධාරියාගේ නිර්දේශය

.....

.....

නම :- ..... අත්සන :- .....

තනතුර :- ..... දිනය :- .....

15) වැඩ අධිකාරී / නාගරික ඉංජිනේරු නිර්දේශය :- .....

.....

නම :- ..... අත්සන :- .....

තනතුර :- ..... දිනය :- .....

**සැලසුම් නිලධාරියාගේ නිර්දේශය**

.....

.....

.....

නම :- ..... අත්සන :- .....

තනතුර :- ..... දිනය :- .....



### අනුරාධපුර මහා නගර සභාව

..... මයා / මිය,  
 ..... ,  
 ..... ,  
 .....

**ඉඩමක් අනු කොටස් වලට බෙදීම සඳහා වූ අවසර පත්‍රය**  
**(1982 අංක : දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි පනතින් සංශෝධිත 1978)**  
**අංක : 41 දරණ පනතේ 8 (ඒ) වගන්තිය)**

අයදුම්පත් අංක :- ..... යටතේ ඔබ විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද පිඹුරු  
 අංක :- .....හා ..... දිනැති ,  
 මිනිත්දෝරු ..... මහතා විසින් සකස් කරන  
 ලද (පිහිටි ස්ථානයේ ලිපිනය) ..... පිහිටි  
 ඉඩමේ අනුබෙදුම් සැලැස්මට අදාල පහත සඳහන් සංවර්ධන කටයුතු කරගෙන යාමට අවසර දෙමි.

- 01) .....
- 02) .....
- 03) .....
- 04) .....
- 05) .....

**කොන්දේසි**

- අදාල අනුබෙදුම, 1982 අංක : 4 දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි පනතේ 8 ඒ (1) වගන්තිය ප්‍රකාර, අනුමැතියේ ආකාරයටම සිදු කල යුතුය.
- ඉහත සංවර්ධන කටයුතු අවසන් කිරීමෙන් අනතුරුව ඉඩම් කට්ටි විකිණීම / භාවිතයට ගැනීම සඳහා අනුකූලතා සහතිකය ඉල්ලුම් කර ලබා ගත යුතුය.
- අනුකූලතා සහතිකය සඳහා අයදුම් කිරීමට පෙර ඉඩම් අනුබෙදුම හෙක්ටයාර එකක් හෝ ඊට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ක්‍රීඩා හා විනෝද කටයුතු සඳහා වෙන් කරන 10%ක භූමි ප්‍රමාණය අනුරාධපුර මහා නගර සභාව වෙත ඔප්පුවකින් පවරා දිය යුතුය.
- අනුකූලතා සහතිකය ලබා නොගෙන ඉඩම කට්ටි විකිණීම / පරිහරණයට ගැනීම / ගොඩනැගිලි ඉදි කිරීම 1982 අංක : 4 නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය (සංශෝධිත) පනතේ 8 ඒ (2) වගන්තිය ප්‍රකාර අනවසර සංවර්ධන කටයුත්තක් වන බැවින් , එවැනි කටයුත්තක් 1984 අංක : 44 දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි පනතින් සංශෝධිත 8 (ඒ) 4 වගන්තිය ප්‍රකාර දඬුවම් ලැබිය හැකි වරදකි.

දිනය :- .....

.....  
 නගරාධිපති / නාගරික කොමසාරිස්,  
 අනුරාධපුර මහා නගර සභාව,  
 (නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙනුවෙන්)



### අනුරාධපුර මහා නගර සභාව

..... මයා / මිය,  
..... ,  
..... ,  
.....

ඉඩමක් අනු කොටස් වලට බෙදීම සඳහා වූ අවසර පත්‍රය  
(1982 අංක : දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි පනතින් සංශෝධිත 1978)  
අංක : 41 දරණ පනතේ 8 (ඒ) වගන්තිය)

අයදුම්පත් අංක :- ..... යටතේ ඔබ විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද  
පිඹුරු අංක :- .....හා .....  
දිනැති , මිනිත්දෝරු ..... මහතා  
විසින් සකස් කරන ලද (පිහිටි ස්ථානයේ ලිපිනය)  
..... පිහිටි

ඉඩමේ අනුබෙදුම් සැලැස්මට අදාල පහත සඳහන් සංවර්ධන කටයුතු කරගෙන යාමට අවසර දෙමි.

- 06) .....
- 07) .....
- 08) .....
- 09) .....
- 10) .....

#### කොන්දේසි

- අදාල අනුබෙදුම, 1982 අංක : 4 දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි පනතේ 8 ඒ (1) වගන්තිය ප්‍රකාර, අනුමැතියේ ආකාරයටම සිදු කල යුතුය.
- ඉහත සංවර්ධන කටයුතු අවසන් කිරීමෙන් අනතුරුව ඉඩම් කට්ටි විකිණීම / භාවිතයට ගැනීම සඳහා අනුකූලතා සහතිකය ඉල්ලුම් කර ලබා ගත යුතුය.
- අනුකූලතා සහතිකය සඳහා අයදුම් කිරීමට පෙර ඉඩම් අනුබෙදුම හෙක්ටයාර එකක් හෝ ඊට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ක්‍රීඩා හා විනෝද කටයුතු සඳහා වෙන් කරන 10%ක භූමි ප්‍රමාණය අනුරාධපුර මහා නගර සභාව වෙත ඔප්පුවකින් පවරා දිය යුතුය.
- අනුකූලතා සහතිකය ලබා නොගෙන ඉඩම් කට්ටි විකිණීම / පරිහරණයට ගැනීම / ගොඩනැගිලි ඉදි කිරීම 1982 අංක : 4 නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය (සංශෝධිත) පනතේ 8 ඒ (2) වගන්තිය ප්‍රකාර අනවසර සංවර්ධන කටයුත්තක් වන බැවින් , එවැනි කටයුත්තක් 1984 අංක : 44 දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි පනතින් සංශෝධිත 8 (ඒ) 4 වගන්තිය ප්‍රකාර දඬුවම් ලැබිය හැකි වරදකි.

දිනය :- .....

.....  
නගරාධිපති / නාගරික කොමසාරිස්,  
අනුරාධපුර මහා නගර සභාව,  
(නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙනුවෙන්)

**ක්ෂේත්‍ර පරීක්ෂණ වාර්තාව (අනුකූලතා සහතිකය)**

- 01) ලිපිගොනු අංකය :- .....
- 02) පරීක්ෂණය සඳහා ලිපිගොනුව ඉදිරිපත් කල දිනය :- .....
- 03) අවසර පත්‍රයේ අංකය :- ..... නිර්දේශිත භාවිතය :- .....
- 04) මානක සැලැස්මේ අංකය :- .....
  - I. මිනිත්දෝරු තැනගේ නම :- .....
  - II. ඉඩමේ ප්‍රමාණය (හෙක්ටයාර් / පර්චස්) :- .....
  - III. බිම් කට්ටි ගණන :- .....
- 05) අවසර පත්‍රය සඳහන් සංවර්ධන කටයුතු / කොන්දේසි සපුරා ඇත. / නැත.
- 06) වෙනත් අදාල විස්තර හා නිර්දේශය :-  
 .....  
 .....  
 .....

**ක්ෂේත්‍ර පරීක්ෂණ කමිටුව**

නම	තනතුර	අත්සන
01) .....	.....	.....
02) .....	.....	.....
03) .....	.....	.....
04) .....	.....	.....
05) .....	.....	.....



**අනුරාධපුර මහා නගර සභාව**

**අනුකූලතා සහතිකය**

(ඉඩම් කට්ටි කිරීම)

..... මහතා / මහත්මිය විසින්  
 අංක : (අයදුම්පත් අංකය) .....යටතේ ඉදිරිපත් කරන ලද  
 බලයලත් මිනින්දෝරු ..... මහතා විසින් සකස් කරන ලද පිඹුරු අංක  
 : ..... හා ..... දිනැති පිඹුරට  
 අදාළ ඉඩම් කොටස් අංක : (අවසරපත් අංකය) ..... දරණ අවසර  
 පත්‍රයට අනුකූලව සංවර්ධනය කර ඇති බැවින් එම ඉඩම / කොටස් විකිණීමට / පාවිච්චියට  
 ගැනීමට / ගොඩනැගිලි ඉදි කිරීමට 1982 අංක 4 දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය  
 (සංශෝධිත) පනතේ 8 ඒ (2) වගන්තියේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මෙයින් අනුමැතිය දෙමි.

භාවිතය	කට්ටි අංක	මුළු භූමි ප්‍රමාණය පර්චස් / හෙක්ටයාර්
නේවාසික		
වානිජ		
කාර්මික		
මිශ්‍ර		
පොදු කටයුතු		
මාර්ග/කාණු/ රක්ෂිත		

.....  
 නගරාධිපති / නාගරික කොමසාරිස්,  
 අනුරාධපුර මහා නගර සභාව,  
 (නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙනුවෙන්)

දිනය :- .....



**අනුරාධපුර මහා නගර සභාව**  
**අනුකූලතා සහතිකය**  
**(ඉඩම් කට්ටි කිරීම)**

..... මහතා / මහත්මිය විසින්  
 අංක : (අයදුම්පත් අංකය) .....යටතේ ඉදිරිපත් කරන ලද  
 බලයලත් මිනිත්දෝරු ..... මහතා විසින් සකස් කරන ලද පිඹුරු අංක  
 : ..... හා ..... දිනැති පිඹුරට  
 අදාල ඉඩම් කොටස් අංක : (අවසරපත් අංකය) ..... දරණ අවසර  
 පත්‍රයට අනුකූලව සංවර්ධනය කර ඇති බැවින් එම ඉඩම / කොටස් විකිණීමට / පාවිච්චියට  
 ගැනීමට / ගොඩනැගිලි ඉදි කිරීමට 1982 අංක 4 දරණ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය  
 (සංශෝධිත) පනතේ 8 ඒ (2) වගන්තියේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මෙයින් අනුමැතිය දෙමි.

භාවිතය	කට්ටි අංක	මුළු භූමි ප්‍රමාණය පර්චස් / හෙක්ටයාර්
නේවාසික		
වානිජ		
කාර්මික		
මිශ්‍ර		
පොදු කටයුතු		
මාර්ග/කාණු/ රක්ෂිත		

.....  
 නගරාධිපති / නාගරික කොමසාරිස්,  
 අනුරාධපුර මහා නගර සභාව,  
 (නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය වෙනුවෙන්)

දිනය :- .....